

令和4年度

建設課の概要



令和3年12月 完成 市道長瀬17号線

令和4年10月

東根市建設部建設課

目 次

市道整備状況	1
車道幅員別延長及び舗装率	2
道路付帯施設調書	3
橋梁調書	4
市内の国道・県道延長	5
最上川水系一級河川	6
道路維持事業	7
市道除排雪事業	7
生活密着型道路除排雪事業	7
雪みち計画	7
わがまち街路樹里親事業	7
主な新規供用開始路線	8
社会資本整備総合交付金事業	9
市営住宅一覧表	10
市内公営住宅一覧	13
民家防音機能回復事業	14
木造住宅耐震診断士派遣事業	14
木造住宅耐震改修工事補助事業	14
建築確認申請取次事務	14

※都市計画に関する事業については、「令和4年度都市計画の概要」に記載しています。

市道整備状況

令和4年4月1日現在

(単位:m・m²・%)

年度	実延長	改良延長	改良率	舗装延長	舗装率	道路部面積	路線数※
11	323,643.7	232,772.0	71.9	275,244.8	85.0	1,977,730.6	641
12	329,075.6	236,011.5	71.7	278,589.2	84.7	2,019,001.4	656
13	332,959.2	239,970.8	72.1	282,263.2	84.8	2,045,627.3	667
14	338,636.6	246,030.0	72.7	288,631.1	85.2	2,090,429.2	677
15	341,608.7	249,745.7	73.1	292,269.4	85.6	2,133,050.0	686
16	342,640.3	252,635.6	73.7	294,810.7	86.0	2,145,494.0	698
17	344,293.2	257,328.9	74.7	297,521.7	86.4	2,180,363.0	704
18	344,123.9	260,416.0	75.7	301,253.8	87.5	2,186,405.9	735
19	347,483.5	264,087.8	76.0	305,310.8	87.9	2,219,792.6	744
20	351,692.0	267,015.3	75.9	309,994.6	88.1	2,248,762.6	756
21	354,774.9	271,551.0	76.5	314,174.5	88.6	2,281,546.2	763
22	361,651.3	278,681.0	77.1	321,118.6	88.8	2,354,353.5	764
23	362,229.9	279,791.7	77.2	323,051.2	89.2	2,360,513.8	766
24	365,847.3	281,022.6	76.8	324,272.1	88.6	2,366,754.6	770
25	363,882.3	282,000.2	77.5	325,153.8	89.4	2,373,046.4	776
26	363,876.3	282,021.9	77.5	325,520.7	89.5	2,376,935.4	776
27	365,275.1	284,423.9	77.9	326,999.9	89.5	2,389,430.3	785
28	372,334.2	291,525.9	78.3	334,208.5	89.8	2,448,347.6	803
29	374,347.6	294,018.6	78.5	336,221.9	89.8	2,464,475.4	813
30	375,492.2	295,259.8	78.6	337,455.0	89.9	2,476,153.7	818
令和元	377,271.1	297,201.3	78.8	339,203.9	89.9	2,489,206.0	834
2	384,684.6	304,641.7	79.2	346,780.9	90.1	2,538,498.4	861
3	385,712.9	305,764.1	79.3	347,892.8	90.2	2,551,044.2	866

※独立専用自転車歩行者道49路線分を除く。

車道幅員別延長及び舗装率

令和4年4月1日現在

(単位:m)

車道 幅員別	延長	舗装		摘要
		延長	舗装率(%)	
19.5m以上	67.5	67.5	100.0	
19.5m未満 5.5m以上	95,711.1	95,035.3	99.3	
5.5m未満	288,906.0	251,678.1	87.1	
計	384,684.6	346,780.9	90.1	

※独立専用自転車歩行者道49路線分を除く。

道路付帯施設調書

令和4年4月1日現在

(単位:m)

区分	級別	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年
		延長	延長	延長	延長	延長	延長	延長	延長	延長	延長
歩道設置状況	1	15,907.7	15,707.5	15,837.9	15,837.9	16,049.9	16,049.9	16,049.9	16,021.5	16,341.3	16,735.2
	2	3,935.8	3,935.8	3,935.8	3,935.8	3,935.8	3,935.8	3,935.8	3,935.8	3,935.8	3,935.8
	その他	26,398.8	26,755.5	27,324.6	27,329.1	28,545.8	28,653.6	29,044.0	29,209.4	29,498.9	29,841.8
	計	46,242.3	46,398.8	47,098.3	47,102.8	48,531.5	48,639.3	49,029.7	49,166.7	49,776.0	50,512.8
中央分離帯	1	20.2	20.2	20.2	20.2	20.2	20.2	20.2	20.2	20.2	20.2
	2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	その他	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5	31.5
	計	51.7	51.7	51.7	51.7	51.7	51.7	51.7	51.7	51.7	51.7
ガードフェンス	1	5,778.0	5,605.0	5,605.0	5,605.0	5,619.0	5,619.0	5,619.0	5,604.0	5,915.0	5,912.0
	2	8,515.0	8,515.0	8,488.0	8,551.0	8,551.0	8,554.0	8,554.0	8,573.0	8,216.0	8,216.0
	その他	11,928.0	12,042.0	12,126.0	12,173.0	12,188.0	12,337.0	12,400.0	12,548.0	12,537.0	12,535.0
	計	26,221.0	26,162.0	26,219.0	26,329.0	26,358.0	26,510.0	26,573.0	26,725.0	26,668.0	26,663.0
街路樹	1	9,226.0	7,798.0	7,609.0	7,609.0	7,609.0	7,609.0	7,609.0	7,609.0	7,609.0	7,609.0
	2										
	その他	15,373.0	16,473.0	16,473.0	16,473.0	16,473.0	16,473.0	16,465.0	16,465.0	16,465.0	16,426.0
	計	24,599.0	24,271.0	24,082.0	24,082.0	24,082.0	24,082.0	24,074.0	24,074.0	24,074.0	24,035.0

橋 梁 調 書

令和4年4月1日現在

(単位:m)

区分	延長	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度	
		箇所	延長	箇所	延長	箇所	延長	箇所	延長	箇所	延長	箇所	延長	箇所	延長
永 久 橋	100m以上														
	30～100m	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0
	15～30m	28	589.3	28	589.3	29	615.3	29	615.3	29	615.3	29	615.3	29	615.3
	15m未満	54	333.9	55	330.5	57	337.4	57	337.4	57	337.4	58	344.7	58	344.7
	合計	100	1839.2	101	1835.8	104	1868.7	104	1868.7	104	1868.7	105	1876.0	105	1876.0
木 橋	100m以上														
	30～100m	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	15～30m	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
	15m未満														
	合計	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
合 計	100m以上														
	30～100m	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0	18	916.0
	15～30m	28	589.3	28	589.3	29	615.3	29	615.3	29	615.3	29	615.3	29	615.3
	15m未満	54	333.9	55	330.5	57	337.4	57	337.4	57	337.4	58	344.7	58	344.7
	合計	100	1,839.2	101	1,835.8	104	1868.7	104	1868.7	104	1868.7	105	1,876.0	105	1,876.0

※小柳橋歩道橋を1橋として計上

市内の国道・県道延長

令和4年4月1日現在

1 高速自動車国道

(単位:m)

路線名	実延長	路線名	実延長
東北中央自動車道 (天童市境～東根IC)	1,360	東北中央自動車道 (東根IC～東根北IC)	4,300
		計	1路線
			5,660

2 国 道

(単位:m)

路線名	実延長	路線名	実延長
13号	8,201	48号	13,480
287号	5,132	計	3路線
			26,813

3 県 道

(1)主要地方道

(単位:m)

路線名	実延長	路線名	実延長
山形羽入線	1,984	尾花沢関山線	10,311
寒河江村山線	5,112	計	3路線
			17,407

(2)一般県道

(単位:m)

路線名	実延長	路線名	実延長
東根尾花沢線	8,185	田麦野行沢線	6,353
山形空港線	2,271	野川行沢線	1,228
東根停車場線	999	東根長島線	1,465
新田神町停車場線	6,550	中島新田楯岡線	6,633
長瀬野田線	2,747	東根大森工業団地線	2,943
		計	10路線
			39,374

最上川水系一級河川

令和4年4月1日現在

(単位:m)

河川名	区 間		延 長	備 考
	上 流 端	下 流 端		
白 水 川	東根市大字泉郷元後沢地内	最上川の合流点	15,000	
平 内 川	東根市大字蟹沢地内	白水川の合流点	1,000	
日 塔 川	東根市大字東根元東根地内	白水川の合流点	5,882	
ムクロ沢川	東根市大字泉郷元後沢地内	白水川の合流点	850	
新 田 川	東根市大字蟹沢地内	最上川の合流点	680	全長 2,520m
村山野川	東根市大字観音寺地内	最上川の合流点	10,200	全長 12,200m
荷 口 川	東根市大字荷口地内	村山野川の合流点	4,650	
小 見 川	東根市大字羽入地内	荷口川の合流点	2,200	
乱 川	東根市大字関山地内	最上川の合流点	12,400	全長 22,900m
猪野沢川	東根市大字猪野沢地内	乱川の合流点	4,000	
沼 沢 川	東根市大字沼沢地内	乱川の合流点	4,200	
新 川	東根市大字長瀬地内	大旦川の合流点	1,100	全長 1,900m
計		12河川	62,162	

○道路維持事業

市道を常時良好な状態に保つように維持・修繕し、一般交通に支障を及ぼさないよう努める。管理延長は前掲市道整備状況に記載の通り。

事業内容：市道補修、街路樹伐採、整枝、街路樹雪囲い、撤去他

(単位：千円)

	H28	H29	H30	R01	R02	R03
事業費	138,649	121,909	129,780	126,331	140,669	138,239

○市道除排雪事業

冬季間における地域の産業経済活動と民生安定及び道路交通の確保を図る。市内を16ブロックに区分し、地域に密着した除雪を行っている。

(単位：千円)

	H28	H29	H30	R01	R02	R03
委託費	390,682	465,297	290,136	146,284	637,344	665,549

○生活密着型道路除排雪事業

冬期間における地区内の道路交通を確保し、地区民の生活安全に寄与するため道路の除排雪を実施した区等が除雪に要した費用に対し補助金を交付するもの。

(単位：千円、件)

	H28	H29	H30	R01	R02	R03
事業費	965	865	890	695	839	925
採択件数	25件	23件	24件	20件	25件	30件

○雪みち計画

積雪地域における冬期間の歩道は、積雪及び車道除雪に伴う堆雪により歩行が困難になるなど、交通安全面でも問題となっており、安全で快適な冬期歩行者空間確保が必要となってくる。このため、東根市が中心となり冬期歩行者空間確保計画「雪みち計画」を策定し、これに基づき歩道除雪を進めてきた。前回策定が平成2年であり、以来道路の新設や土地開発等により状況が変化していることを考慮し、平成22年度に広域的な見直しを図り、これまで一中学区中心の計画であったものを市内すべての学区に拡大し、歩道除雪を地域と一体的に進め、通学路の安全効率的な歩行者空間の確保を目指している。

(単位：km)

	現況		短期計画(5年後)		長期計画(10年後)	
	歩道延長	除雪延長	歩道延長	除雪延長	歩道延長	除雪延長
平成2年	120.9	25.4		12.0		31.0
	40.3	6.5		9.3		22.2
平成22年	181.6	118.4	184.6	122.3	187.6	128.6
	68.3	65.1	71.3	69.0	74.3	72.0

※各年とも上段全体延長、下段市道延長

○わがまち街路樹里親事業

市民の皆さんの街路樹への愛着心と美化意識の高揚を図り、美しく住みよい街づくりの基盤を築くため、幹線道路沿いにある街路樹の里親になっていただき、ボランティアで街路樹の管理と美化活動を行うもの。

(単位：件、人、本)

	H28	H29	H30	R01	R02	R03
里親件数	116	106	105	102	102	104
里親人数	1030	1060	1071	1173	1,157	1,157
養子縁組街路樹数	758	736	739	851	894	895

主な新規供用開始路線

令和4年4月1日現在

(単位:m)

年度	認定年月日	供用開始日	路線名	備考
令和3年度	R3.12.16	R3.12.16	神 町 西 28 号 線	開発行為にて帰属された道路
	R3.12.16	R3.12.16	神 町 西 29 号 線	開発行為にて帰属された道路
	R3.12.16	R3.12.16	若 木 21 号 線	開発行為にて帰属された道路

令和3年度 社会資本整備総合交付金事業

(単位:円)

路線名	事業費	主な内容
藤助新田7号線	18,513,000	用地測量
長瀬2号線ほか4路線	4,125,000	工事費
蟹沢谷地線	6,582,784	用地費、補償費、工事費
神町南5号線	5,577,000	調査、設計
関山長坂線	3,100,900	設計、工事費
神町駅前線	62,271,851	用地費、補償費、工事費
野川小原線	14,086,549	設計、補償費、工事費
大富中央線ほか	3,853,300	区画線工
橋梁長寿命化修繕計画	17,143,500	橋梁点検等
橋梁補修(野田橋)	30,888,000	設計、工事費
橋梁補修(桜田橋)	4,158,000	設計費
橋梁補修(無空師橋)	4,125,000	設計費

東根市市営住宅一覽表

令和4年4月1日 現在

団地名	建設年度	構造	耐用年数	間取り	床面積 (㎡)	戸数	敷地面積 (㎡)	用途地域	備考	総床面積 (㎡)
西楯団地	S31	木造平屋建	30	2K	37.19	5	3,708.54	第1種住居地域	政策空家 0	185.95
	S31	木造平屋建	30	2K	29.75	6				178.50
	計					11				364.45
若木団地	S35	木造平屋建	30	2K	34.71	4	5,285.09	第一種中高層住居専用地域	政策空家 8	138.84
	S35	簡耐平屋建	30	2K	28.95	10				289.50
	計					14				428.34
羽入団地	S33	木造平屋	30	2K	36.36	6	12,899.58	無指定地域	政策空家 5	218.16
	S33	木造平屋	30	2K	29.75	2				59.50
	S34	木造平屋	30	2K	34.71	11				381.81
	S35	木造平屋	30	2K	34.71	2				69.42
	計					21				728.89
並松団地	S36	木造平屋	30	2K	30.57	4	21,634.81	第1種住居地域	政策空家 47	122.28
	S37	木造平屋	30	2K	31.40	6				188.40
	S43	簡耐平屋建	30	2K	34.00	4				136.00
	S43	簡耐2階建	45	3K	42.74	6				256.44
	S44	簡耐平屋建	30	2K	34.00	4				136.00
	S44	簡耐2階建	45	3K	42.74	6				256.44
	S45	簡耐2階建	45	3K	42.74	18				769.32
	S46	簡耐2階建	45	3K	42.74	6				256.44
	S46	簡耐平屋建	30	2DK	36.52	4				146.08
	S47	簡耐2階建	45	3K	42.74	12				512.88
	S47	簡耐平屋建	30	2DK	36.52	4				146.08
	S55	中耐4階建	70	3DK	71.64	16				1,146.24
	S57	中耐4階建	70	3DK	67.86	8				542.88
	S57	中耐4階建	70	3DK	73.38	4				293.52
	S57	中耐4階建	70	4DK	80.99	4				323.96
	計					106				5,232.96
神町南団地	S58	中耐4階建	70	3DK	67.86	8	7,272.30	無指定地域		542.88
	S58	中耐4階建	70	3DK	73.38	4				293.52
	S58	中耐4階建	70	4DK	80.99	4				323.96
	S59	中耐4階建	70	2LDK	66.21	4				264.84
	S59	中耐4階建	70	3DK	67.86	12				814.32
	S59	中耐4階建	70	3DK	73.38	8				587.04
	S60	中耐4階建	70	3DK	67.86	8				542.88
	S60	中耐4階建	70	3DK	73.38	4				293.52
	S60	中耐4階建	70	4DK	80.99	4				323.96
	計					56				3,986.92
東根駅西団地	H17	木造平	30	1DK	41.82	2	2,548.00	無指定地域		83.64
	H17	木造平	30	2DK	53.41	4				213.64
	H17	木造2	30	3DK	78.255	4				313.02
	H18	木造2	30	3DK	78.255	2				156.51
	H18	木造2	30	2DK	62.11	2				124.22
	H18	木造2	30	3DK	74.53	2				149.06
	H18	木造2	30	2DK	61.28	2				122.56
	H18	木造平	30	1DK	38.51	2				77.02
	計					20				1,239.67
合 計						228	53,348.32		60	11,981.23

構造別・耐用年数別住宅戸数		
	構造別戸数内訳	耐用年数
1	木造平屋建	54 戸
2	木造2階建	12 戸
3	簡易耐火平屋建	20 戸
4	簡易耐火2階建	54 戸
5	中層耐火4階建	88 戸
	合 計	228 戸

管理戸数	
管理戸数	228 戸
政策空き家(西楯)	0 戸
政策空き家(若木)	11 戸
政策空き家(羽入)	7 戸
政策空き家(並松)	48 戸
入居可能戸数	7 戸
入居戸数	155 戸

間取り別戸数一覧		
1	2K	64 戸
2	3K	48 戸
3	1DK	4 戸
4	2DK	16 戸
5	2LDK	4 戸
6	3DK	80 戸
7	4DK	12 戸
	合 計	228 戸

建設年度別戸数一覧		
1	昭和31年度	11 戸
2	昭和33年度	7 戸
3	昭和34年度	11 戸
4	昭和35年度	17 戸
5	昭和36年度	4 戸
6	昭和37年度	6 戸
7	昭和43年度	10 戸
8	昭和44年度	10 戸
9	昭和45年度	18 戸
10	昭和46年度	10 戸
11	昭和47年度	16 戸
12	昭和55年度	16 戸
13	昭和57年度	16 戸
14	昭和58年度	16 戸
15	昭和59年度	24 戸
16	昭和60年度	16 戸
17	平成17年度	10 戸
18	平成18年度	10 戸
	合 計	228 戸



耐震補強のため制震装置設置した例。
各階の壁の中に数箇所組み込まれ、
完成時には見えなくなります。

東根市市営住宅一覽表

令和4年4月1日 現在

<p>1. 団地別住宅戸数</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>西楯団地</td><td style="text-align: right;">11 戸</td></tr> <tr><td>若木団地</td><td style="text-align: right;">14 戸</td></tr> <tr><td>羽入団地</td><td style="text-align: right;">21 戸</td></tr> <tr><td>並松団地</td><td style="text-align: right;">106 戸</td></tr> <tr><td>神町南団地</td><td style="text-align: right;">56 戸</td></tr> <tr><td>東根駅西団地</td><td style="text-align: right;">20 戸</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td style="text-align: right;">228 戸</td></tr> </table>	西楯団地	11 戸	若木団地	14 戸	羽入団地	21 戸	並松団地	106 戸	神町南団地	56 戸	東根駅西団地	20 戸	計	228 戸	<p>4. 間取り別戸数一覽</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2K</td><td style="text-align: right;">64 戸</td></tr> <tr><td>3K</td><td style="text-align: right;">48 戸</td></tr> <tr><td>1DK</td><td style="text-align: right;">4 戸</td></tr> <tr><td>2DK</td><td style="text-align: right;">16 戸</td></tr> <tr><td>2LDK</td><td style="text-align: right;">4 戸</td></tr> <tr><td>3DK</td><td style="text-align: right;">80 戸</td></tr> <tr><td>4DK</td><td style="text-align: right;">12 戸</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td style="text-align: right;">228 戸</td></tr> </table>	2K	64 戸	3K	48 戸	1DK	4 戸	2DK	16 戸	2LDK	4 戸	3DK	80 戸	4DK	12 戸	計	228 戸																																			
西楯団地	11 戸																																																																	
若木団地	14 戸																																																																	
羽入団地	21 戸																																																																	
並松団地	106 戸																																																																	
神町南団地	56 戸																																																																	
東根駅西団地	20 戸																																																																	
計	228 戸																																																																	
2K	64 戸																																																																	
3K	48 戸																																																																	
1DK	4 戸																																																																	
2DK	16 戸																																																																	
2LDK	4 戸																																																																	
3DK	80 戸																																																																	
4DK	12 戸																																																																	
計	228 戸																																																																	
<p>2. 建設年次別住宅戸数</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>昭和31年度</td><td style="text-align: right;">11 戸</td></tr> <tr><td>昭和33年度</td><td style="text-align: right;">7 戸</td></tr> <tr><td>昭和34年度</td><td style="text-align: right;">11 戸</td></tr> <tr><td>昭和35年度</td><td style="text-align: right;">17 戸</td></tr> <tr><td>昭和36年度</td><td style="text-align: right;">4 戸</td></tr> <tr><td>昭和37年度</td><td style="text-align: right;">6 戸</td></tr> <tr><td>昭和43年度</td><td style="text-align: right;">10 戸</td></tr> <tr><td>昭和44年度</td><td style="text-align: right;">10 戸</td></tr> <tr><td>昭和45年度</td><td style="text-align: right;">18 戸</td></tr> <tr><td>昭和46年度</td><td style="text-align: right;">10 戸</td></tr> <tr><td>昭和47年度</td><td style="text-align: right;">16 戸</td></tr> <tr><td>昭和55年度</td><td style="text-align: right;">16 戸</td></tr> <tr><td>昭和57年度</td><td style="text-align: right;">16 戸</td></tr> <tr><td>昭和58年度</td><td style="text-align: right;">16 戸</td></tr> <tr><td>昭和59年度</td><td style="text-align: right;">24 戸</td></tr> <tr><td>昭和60年度</td><td style="text-align: right;">16 戸</td></tr> <tr><td>平成17年度</td><td style="text-align: right;">10 戸</td></tr> <tr><td>平成18年度</td><td style="text-align: right;">10 戸</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td style="text-align: right;">228 戸</td></tr> </table>	昭和31年度	11 戸	昭和33年度	7 戸	昭和34年度	11 戸	昭和35年度	17 戸	昭和36年度	4 戸	昭和37年度	6 戸	昭和43年度	10 戸	昭和44年度	10 戸	昭和45年度	18 戸	昭和46年度	10 戸	昭和47年度	16 戸	昭和55年度	16 戸	昭和57年度	16 戸	昭和58年度	16 戸	昭和59年度	24 戸	昭和60年度	16 戸	平成17年度	10 戸	平成18年度	10 戸	計	228 戸	<p>5. 管理戸数</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>管理戸数</td><td style="text-align: right;">228 戸</td></tr> <tr><td>政策空家(西楯)</td><td style="text-align: right;">0 戸</td></tr> <tr><td>政策空家(若木)</td><td style="text-align: right;">11 戸</td></tr> <tr><td>政策空家(羽入)</td><td style="text-align: right;">7 戸</td></tr> <tr><td>政策空家(並松)</td><td style="text-align: right;">48 戸</td></tr> <tr><td>入居可能戸数</td><td style="text-align: right;">7 戸</td></tr> <tr><td>入居戸数</td><td style="text-align: right;">155 戸</td></tr> </table>	管理戸数	228 戸	政策空家(西楯)	0 戸	政策空家(若木)	11 戸	政策空家(羽入)	7 戸	政策空家(並松)	48 戸	入居可能戸数	7 戸	入居戸数	155 戸													
昭和31年度	11 戸																																																																	
昭和33年度	7 戸																																																																	
昭和34年度	11 戸																																																																	
昭和35年度	17 戸																																																																	
昭和36年度	4 戸																																																																	
昭和37年度	6 戸																																																																	
昭和43年度	10 戸																																																																	
昭和44年度	10 戸																																																																	
昭和45年度	18 戸																																																																	
昭和46年度	10 戸																																																																	
昭和47年度	16 戸																																																																	
昭和55年度	16 戸																																																																	
昭和57年度	16 戸																																																																	
昭和58年度	16 戸																																																																	
昭和59年度	24 戸																																																																	
昭和60年度	16 戸																																																																	
平成17年度	10 戸																																																																	
平成18年度	10 戸																																																																	
計	228 戸																																																																	
管理戸数	228 戸																																																																	
政策空家(西楯)	0 戸																																																																	
政策空家(若木)	11 戸																																																																	
政策空家(羽入)	7 戸																																																																	
政策空家(並松)	48 戸																																																																	
入居可能戸数	7 戸																																																																	
入居戸数	155 戸																																																																	
<p>3. 構造別・耐用年数別住宅戸数</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">構造別</th> <th style="text-align: left;">耐用年数</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>木造平屋建</td><td>30年</td><td style="text-align: right;">54 戸</td></tr> <tr><td>木造2階建</td><td>30年</td><td style="text-align: right;">12 戸</td></tr> <tr><td>簡耐平屋建</td><td>30年</td><td style="text-align: right;">26 戸</td></tr> <tr><td>簡耐2階建</td><td>45年</td><td style="text-align: right;">48 戸</td></tr> <tr><td>中耐4階建</td><td>70年</td><td style="text-align: right;">88 戸</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td></td><td style="text-align: right;">228 戸</td></tr> </tbody> </table>	構造別	耐用年数		木造平屋建	30年	54 戸	木造2階建	30年	12 戸	簡耐平屋建	30年	26 戸	簡耐2階建	45年	48 戸	中耐4階建	70年	88 戸	計		228 戸	<p>6. 家賃別住宅戸数</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>1,000 ~ 1,900 円</td><td style="text-align: right;">25 戸</td></tr> <tr><td>2,000 ~ 2,900 円</td><td style="text-align: right;">4 戸</td></tr> <tr><td>3,000 ~ 3,900 円</td><td style="text-align: right;">3 戸</td></tr> <tr><td>4,000 ~ 4,900 円</td><td style="text-align: right;">2 戸</td></tr> <tr><td>5,000 ~ 5,900 円</td><td style="text-align: right;">2 戸</td></tr> <tr><td>6,000 ~ 6,900 円</td><td style="text-align: right;">0 戸</td></tr> <tr><td>7,000 ~ 7,900 円</td><td style="text-align: right;">8 戸</td></tr> <tr><td>8,000 ~ 8,900 円</td><td style="text-align: right;">5 戸</td></tr> <tr><td>9,000 ~ 9,900 円</td><td style="text-align: right;">1 戸</td></tr> <tr><td>10,000 ~ 10,900 円</td><td style="text-align: right;">4 戸</td></tr> <tr><td>11,000 ~ 11,900 円</td><td style="text-align: right;">4 戸</td></tr> <tr><td>12,000 ~ 14,900 円</td><td style="text-align: right;">0 戸</td></tr> <tr><td>15,000 ~ 19,900 円</td><td style="text-align: right;">60 戸</td></tr> <tr><td>20,000 ~ 24,900 円</td><td style="text-align: right;">9 戸</td></tr> <tr><td>25,000 ~ 29,900 円</td><td style="text-align: right;">5 戸</td></tr> <tr><td>30,000 ~ 34,900 円</td><td style="text-align: right;">6 戸</td></tr> <tr><td>35,000 ~ 39,900 円</td><td style="text-align: right;">4 戸</td></tr> <tr><td>40,000 ~ 44,900 円</td><td style="text-align: right;">6 戸</td></tr> <tr><td>45,000 ~ 49,900 円</td><td style="text-align: right;">7 戸</td></tr> <tr><td>50,000 ~ 54,900 円</td><td style="text-align: right;">0 戸</td></tr> <tr><td>55,000 ~ 59,900 円</td><td style="text-align: right;">0 戸</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td style="text-align: right;">155 戸</td></tr> </table>	1,000 ~ 1,900 円	25 戸	2,000 ~ 2,900 円	4 戸	3,000 ~ 3,900 円	3 戸	4,000 ~ 4,900 円	2 戸	5,000 ~ 5,900 円	2 戸	6,000 ~ 6,900 円	0 戸	7,000 ~ 7,900 円	8 戸	8,000 ~ 8,900 円	5 戸	9,000 ~ 9,900 円	1 戸	10,000 ~ 10,900 円	4 戸	11,000 ~ 11,900 円	4 戸	12,000 ~ 14,900 円	0 戸	15,000 ~ 19,900 円	60 戸	20,000 ~ 24,900 円	9 戸	25,000 ~ 29,900 円	5 戸	30,000 ~ 34,900 円	6 戸	35,000 ~ 39,900 円	4 戸	40,000 ~ 44,900 円	6 戸	45,000 ~ 49,900 円	7 戸	50,000 ~ 54,900 円	0 戸	55,000 ~ 59,900 円	0 戸	計	155 戸
構造別	耐用年数																																																																	
木造平屋建	30年	54 戸																																																																
木造2階建	30年	12 戸																																																																
簡耐平屋建	30年	26 戸																																																																
簡耐2階建	45年	48 戸																																																																
中耐4階建	70年	88 戸																																																																
計		228 戸																																																																
1,000 ~ 1,900 円	25 戸																																																																	
2,000 ~ 2,900 円	4 戸																																																																	
3,000 ~ 3,900 円	3 戸																																																																	
4,000 ~ 4,900 円	2 戸																																																																	
5,000 ~ 5,900 円	2 戸																																																																	
6,000 ~ 6,900 円	0 戸																																																																	
7,000 ~ 7,900 円	8 戸																																																																	
8,000 ~ 8,900 円	5 戸																																																																	
9,000 ~ 9,900 円	1 戸																																																																	
10,000 ~ 10,900 円	4 戸																																																																	
11,000 ~ 11,900 円	4 戸																																																																	
12,000 ~ 14,900 円	0 戸																																																																	
15,000 ~ 19,900 円	60 戸																																																																	
20,000 ~ 24,900 円	9 戸																																																																	
25,000 ~ 29,900 円	5 戸																																																																	
30,000 ~ 34,900 円	6 戸																																																																	
35,000 ~ 39,900 円	4 戸																																																																	
40,000 ~ 44,900 円	6 戸																																																																	
45,000 ~ 49,900 円	7 戸																																																																	
50,000 ~ 54,900 円	0 戸																																																																	
55,000 ~ 59,900 円	0 戸																																																																	
計	155 戸																																																																	

東根市内の公営住宅等一覧表

令和4年4月1日 現在

	住宅名	種 別	計	備考
1	市営住宅	① 木造平屋建 54 戸	228	
		② 木造2階建 12 戸		
		③ 簡耐平屋建 20 戸		
		④ 簡耐2階建 54 戸		
		⑤ 中耐4階建 88 戸		
2	県営住宅	① 中耐4階建 56 戸	56	
	合 計		284	



西楯団地



若木団地



羽入団地



並松団地



並松団地RC



神町南団地



東根駅西団地

○民家防音機能回復事業

民家防音工事で設置した空調機器が、10年以上経過し機能を果たさなくなった空調機器を更新し、当初の機能回復を図る。

(単位:千円)

	H28	H29	H30	R01	R02	R03
件数	20	16	19	17	21	20
事業費	4,480	3,147	4,089	4,591	4,761	4,730

○木造住宅耐震診断士派遣事業

木造住宅の地震に対する安全性の確保及び向上を図り、地震に強いまちづくりを推進するため、木造住宅耐震診断士を派遣し、耐震診断を実施する。

(単位:千円)

	H28	H29	H30	R01	R02	R03
件数	6	3	3	4	0	4
委託費	778	389	389	524	0	528

○木造住宅耐震改修工事補助事業

木造住宅耐震診断士派遣事業により耐震診断を行い、総合評点が1.0未満の木造住宅を0.7以上に耐震改修工事を行う工事費の一部を補助するもの。

○建築確認申請取次業務

建築確認に係る相談、申請書の進達を行う。進達は建築主事を置く村山総合支庁建築課へ行っている。建築確認は建築基準法で定められた建築工事を行う際必要な手続き。

(単位:件)

	H28	H29	H30	R01	R02	R03
建築確認件数	432	373	385	372	413	403
(内市より進達)	(129)	(112)	(103)	(75)	(83)	(79)

※村山総合支庁建築課が年度ごとに集計している工事届受付件数
 ※工事届には、工作物や床面積10㎡以下の計画変更は含まれない
 ※計画通知は含まない
 ※都市計画区域外における工事届(確認申請不要)の件数を含む
 ※市より進達によらないものは民間の審査機関が確認を行っている

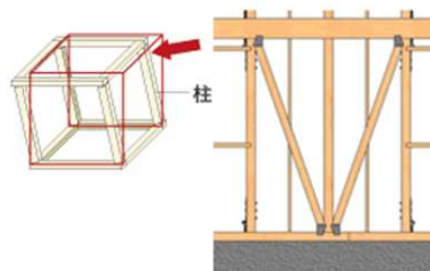
○危険ブロック塀等除却支援事業

通行者の安全を確保し、倒壊による事故を未然に防止するため、道路等に面し、地震等の自然災害により倒壊の危険性が高いブロック塀等の所有者等が当該ブロック塀等を除却又は一部除却する費用に対して補助する。上限20万円

(単位:千円)

	R03
件数	8
補助額	1,082

在来木造住宅
(軸組工法)



「線」で構成される軸組工法の壁