

# 農地法第18条第6項の規定による通知書

記入例

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

令和 〇 年 11 月 10 日

通知者 (賃貸人) 住所 東根市 〇〇一丁目 〇番 〇地 TEL 0237-〇〇-〇〇〇〇  
氏名 東根 太郎 (東根印)  相続人 (当事者が故人の場合はチェック)  
通知者 (賃借人) 住所 東根市大字 〇〇〇番地 TEL 0237-〇〇-〇〇〇〇  
氏名 農委 花子 (農委印)  相続人 (当事者が故人の場合はチェック)

東根市農業委員会会長 殿

記

## 1 賃貸借の当事者氏名(名称)等

当事者の別	氏名(名称)	住所	備考
賃貸人	東根 一郎	東根市大字 〇〇〇番地	
賃借人	農委 花子	東根市大字 〇〇〇番地	

## 2 土地の所在等

市町村	土地の所在			地目		面積(m <sup>2</sup> )	備考
	大字	字	地番	登記簿	現況		
東根市	▲▲	▲▲	1234-5	田	田	1,000	
東根市	▲▲	▲▲	678-9	畑	樹園地	1,000	
東根市	△△1丁目		10-11	畑	畑	1,000	

## 3 賃貸借契約の内容(別紙賃貸借契約書写しのとおり)

農地法第3条による賃借  
 農業経営基盤強化促進法による賃借

平成 30 年 4 月 25 日 ~ 令和 5 年 4 月 24 日 (10 年間)

## 4 農地法第18条第1項ただし書きに該当する事由の詳細

同条第1項第2号に該当(土地引渡し前6箇月以内に合意解約したものを)

## 5 賃貸借の解約の申し入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

- (1) 賃貸借の解約の申し入れをした日 令和 〇 年 〇 月 〇 日  
(2) 賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 〇 年 〇 月 〇 日  
(3) 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 〇 年 10 月 15 日  
(4) 賃貸借の合意による解約をした日 令和 〇 年 10 月 15 日

この日(合意解約日)から  
30日以内に、この通知書を  
農業委員会へ提出します。

## 6 土地の引渡しの時期

(3)合意が成立した日から  
6か月以内の日付とします。 令和 〇 年 11 月 10 日

## 7 その他参考となるべき事項

解約の事由 双方の合意 離作補償 有( 〇 円)・無

解約後の利用  農地法第3条により貸し借り(同一人)  同一人に売却  自作・自己保全  
 農地法第3条により貸し借り(借人を変更)  第三者に売却  農地転用  
※該当するものに  
チェックする。  中間管理事業により貸し借り(同一人)  その他  
 中間管理事業により貸し借り(借人を変更) 離作補償の有無に  
丸を付けます。

受 解約後の農地をどのように利用する  
第 予定かについて、該当するもの1つに  
1 チェックを入れます。

## 確認通知書

通知書を受領し、農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条  
類を受理し、同法第18条第1項ただし書きに該当し、県知事の  
許可を要しないことを確認したので通知します。

令和 〇 年 〇 月 〇 日

農業委員会会長 菅原 繁治 印